

**Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
9757 Meggyeskovácsi, Március 15. tér 1.  
Tel/fax: 95/492-005**

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. november 11-én tartott nyilvános üléséről

### **Rendelet:**

7/2021. (XI. 18.) az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

### **Határozatok:**

25/2021. (XI. 11.) TOP belterületi csapadékvíz-elvezetés pályázat keretében tervező kiválasztása  
26/2021. (XI. 11.) 2021-2025. évi stratégiai ellenőrzési terv elfogadása  
27/2021. (XI. 11.) 2022. évi belső ellenőrzési terv  
28/2021. (XI. 11.) Bejárati ajtó beszerzése a Rábakovácsi ravatalozó épületébe  
29/2021. (XI. 11.) 2021. évi gördülő fejlesztési terv módosítása (S010)  
30/2021. (XI. 11.) „Tisztítsuk meg az országot” projekt keretében szolgáltató kiválasztása  
31/2021. (XI. 11.) Helyi adóztatással kapcsolatos beszámoló elfogadása  
32/2021. (XI. 11.) ATROPLUSZ Kft. szolgáltatási díjainak elfogadása  
33/2021. (XI. 11.) 0307/12 hrsz.-ú földterület bérbeadása  
34/2021. (XI. 11.) 0307/17 és 0324/11 hrsz.-ú földterületek bérbeadása

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Meggyeskovácsi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 11-én, 16<sup>00</sup> órai kezdettel, Meggyeskovácsi, Március 15. tér 1. szám alatt megtartott nyilvános üléséről

**Jelen vannak:**

- |                   |              |
|-------------------|--------------|
| • Kondora Tihamér | polgármester |
| • Csidei Szabolcs | képviselő    |
| • Paukovics Imre  | képviselő    |

**Igazoltan távol maradt:**

- |                    |                |
|--------------------|----------------|
| • Hullmann Lajosné | alpolgármester |
| • Pásti Zoltán     | képviselő      |

**Meghívottak:**

- |                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| • Pintér Katalin  | pénzügyi ügyintéző              |
| • Tamás Sándorné  | igazgatási ügyintéző            |
| • Pallósi Csabáné | aljegyző, a jegyző megbízásából |

**Kondora Tihamér polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 tagú testületből 3 képviselő megjelent. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pontok megtárgyalására. A Képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

**Napirendi pontok:**

1.) Tervező kiválasztása belterületi csapadékvíz II. ütem pályázat megvalósításához  
*Előadó: Kondora Tihamér polgármester*

2.) 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása  
*Előadó: Pallósi Csabáné aljegyző*

3.) Időszerű feladatok  
*Előadó: Kondora Tihamér polgármester*

**1. napirendi pont:** Tervező kiválasztása belterületi csapadékvíz II. ütem pályázat megvalósításához

**Kondora Tihamér polgármester** ismertette a belterületi csapadékvíz II. ütemében tervező kiválasztására beérkezett ajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlatot az Aqua Drop Mérnöki Iroda Kft. adta. A polgármester javasolta, hogy ezt a céget bízta meg az önkormányzat a tervezési feladatokkal.

A polgármester szavazást rendelt el az Aqua Drop Mérnöki Iroda Kft. megbízásáról. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

## **25/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-16-VS1-2021-00014 azonosító számú, „Csapadékvíz elvezetés Meggyeskovácsi községben II. ütem” című projekt keretében a tervezési feladatokkal az Aqua Drop Mérnöki Iroda Kft.-t (9730 Kőszeg, Szabóhegyi út 32.) bízta meg. A tervező díját nettó 4.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.080.000,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Pintér Katalin pénzügyi ügyintéző** elmondta, hogy a TOP-os támogatás megérkezett az elkülönített számlára, emiatt szükséges módosítani az önkormányzat költségvetési rendeletét. Ismertette az előterjesztést.

**Kondora Tihamér polgármester** kérte a költségvetési rendelet módosításának elfogadását. A Képviselő-testület 3 egyetértő szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **MEGGYESKOVÁCSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**7/2021. (XI. 18.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló**

**1/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Meggyeskovácsi, 2021. november 11.

Kondora Tihamér s.k.,  
polgármester

Dr. Lendvai Róbert s.k.,  
jegyző

## **2. napirendi pont: 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása**

**Pallósi Csabáné aljegyző** ismertette, hogy elkészült az önkormányzat belső ellenőrzési stratégiai ellenőrzési terve, amely egy kötelezően előírt dokumentum, öt évre szól. Ismertette a stratégiai ellenőrzési tervet, melyet a Képviselő-testületnek jóvá kell hagynia.

A polgármester szavazást rendelt el a stratégiai ellenőrzési terv elfogadásáról. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

### **26/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja Meggyeskovácsi 2021-2025. évre szóló stratégiai ellenőrzési tervét.

**Felelős:** Dr. Lendvai Róbert jegyző  
**Határidő:** folyamatos

**Pallósi Csabáné aljegyző** ismertette a 2022. évi belső ellenőrzési tervet. Elmondta, hogy az ellenőrzést a 2022. évben is Belényesi Csaba belső ellenőr végzi, a kistérségi társulás keretein belül. A belső ellenőrzés díját az önkormányzatnak kell biztosítania, ennek összege várhatóan 110.000,- Ft lesz.

A polgármester szavazást rendelt el a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

### **27/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Meggyeskovácsi 2022. évi belső ellenőrzési tervét.

**Felelős:** Dr. Lendvai Róbert jegyző  
**Határidő:** terv szerint

### **3. napirendi pont:** Időszerű feladatok

**Kondora Tihamér polgármester** elmondta, hogy ajánlatot kért a kovácsi temető ravatalozóba új ajtóra. Műanyagból 600.000,- Ft lenne, diószínű bevonattal, ha fából készítenék, akkor 1.300.000-1.500.000,- Ft.

A képviselők megvitatták a polgármester javaslatát. A polgármester szavazást rendelt el a kovácsi ravatalozóba új bejárati ajtó beszerzéséről. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

### **28/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete új műanyag, fa mintázatú bejárati ajtó beszerzéséről dönt a Rábakovácsi ravatalozó épületébe.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2021. december 31.

**Kondora Tihamér polgármester** elmondta, hogy az E.on jövő héten fogja a ravatalozót rácsatlakoztatni az áramhálózatra.

**Kondora Tihamér polgármester** ismertette a VASIVÍZ Zrt. megkeresését a 2021. évi gördülő fejlesztési terv módosítására vonatkozóan. Elmondta, hogy a Csempeszkopácson található

átemelő teljes felújításra szorul, emiatt szükséges a gördülő terv módosítása. Kérte a képviselőket, hagyják jóvá a gördülő fejlesztési terv módosítását.

A polgármester szavazást rendelt el a 2021. évi S010 jelű Meggyeskovácsi szennyvízrendszer gördülő fejlesztési tervének módosításáról. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

#### **29/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a VASIVÍZ Zrt. által elkészített S010 jelű Meggyeskovácsi szennyvízrendszer 2021-2035 időszak gördülő fejlesztési tervének szennyvízrendszerre vonatkozó módosítását.

2.) A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendelkezésére álló saját költségvetési forrás terhére nem tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása pályázati forrásból lehetséges.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a VASIVÍZ Zrt.-t, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a gördülő fejlesztési tervet benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2021. december 31.

**Kondora Tihamér polgármester** elmondta, hogy 2.638.220,- Ft összegű támogatást nyert az önkormányzat a „Tisztítsuk meg az Országot” projekt keretében a Meggyeskovácsi 463, valamint a 0316 hrsz.-ú ingatlanokon található illegális hulladéklerakó felszámolására. A szolgáltatás elvégzésére három árajánlat érkezett, ismertette a beérkezett ajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlatot a C. P. Portál Kft. adta, 2.268.220,- Ft összegben. A vállalkozás a szükséges hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik. A polgármester javasolta, hogy ezt a céget bízta meg az önkormányzat a szolgáltatás elvégzésével. A pályázatban elnyert támogatás fennmaradó részét projektmenedzsment költségekre és a kötelező kommunikációs kötelezettség teljesítésére tudja az önkormányzat fordítani.

A polgármester szavazást rendelt el a C. P. Portál Kft. megbízásáról. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

#### **30/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tisztítsuk meg az Országot” projekt keretében a Meggyeskovácsi 463, valamint a 0316 hrsz.-ú ingatlanokon található illegális hulladéklerakó felszámolásával, az ingatlanon található hulladék összegyűjtésével, érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező lerakóhelyre történő elszállításával és lerakásával, ártalmatlanításával a C. P. Portál Kft.-t. (9600 Sárvár, Kemény István u. 1.) bízta meg, a szolgáltatás díja bruttó 2.268.220,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Pintér Katalin pénzügyi ügyintéző** ismertette a helyi adóztatással kapcsolatos beszámolót. Legnagyobb kintlévőség a talajterhelési díj befizetésének elmaradásából adódik. A talajterhelési díj végrehajtható, a munkabérből le lehet tiltani, vagy az ingatlanra rá lehet terhelni.

A polgármester szavazást rendelt el a helyi adóztatásról szóló beszámoló elfogadásáról. A Képviselő-testület egyhangú szavazással, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**31/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adóztatásról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

**Felelős:** Dr. Lendvai Róbert jegyző  
**Határidő:** azonnal

**Pallósi Csabáné aljegyző** ismertette az ATROPLUSZ Közétkeztetési és Szolgáltató Kft. 2022. évre vonatkozó szolgáltatási díj javaslatát. Kérte a képviselőket, vitassák meg a javaslatot.

**Kondora Tihamér polgármester:** Nincs másik szolgáltató, akitől élelmiszert tudnánk vásárolni, kénytelenek vagyunk elfogadni.

A polgármester szavazást rendelt el a szolgáltatási díjak elfogadásáról. A Képviselő-testület egyhangú szavazással, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**32/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az ATROPLUSZ Közétkeztetési és Szolgáltató Kft. 2022. évre vonatkozó szolgáltatási díj javaslatát.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** folyamatos

**Kondora Tihamér polgármester** ismertette az év végével lejáró földbérleti szerződéseket. Javasolta, hogy két évre kerüljenek ismételt megkötésre, 2.200,- Ft/AK/év bérleti díjjal.

A képviselők megvitatták a javaslatot. A polgármester szavazást rendelt el a földek bérbeadásáról, először a 0307/12 hrsz.-ú földterület, majd a 0307/17 és 0324/11 hrsz.-ú földterületek bérbeadásáról. A Képviselő-testület a 0307/12 hrsz.-ú föld ügyében egyhangú szavazással, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**33/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 évre bérbe adja Zadorozsni István, Meggyeskovácsi, Kossuth u. 56. szám alatti lakos részére a tulajdonát képező Meggyeskovácsi külterület 0307/12 helyrajzi szám alatt felvett, 1 ha 2448 m<sup>2</sup> területű 24,9 AK értékű szántó művelési ágban nyilvántartott földterületet. A bérleti díjat



2.200,- Ft/AK/év összegben határozza meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület a 0307/17 és a 0324/11 hrsz.-ú föld ügyében egyhangú szavazással, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**34/2021. (XI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Meggyeskovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 évre bérbe adja Szemes János, Meggyeskovácsi, Szabadság 67. szám alatti lakos részére a tulajdonát képező Meggyeskovácsi külterület 0307/17 helyrajzi szám alatt felvett, 0,3467 ha területű 6,93 AK értékű szántó művelési ágban nyilvántartott, valamint a Meggyeskovácsi külterület 0324/11 helyrajzi szám alatt felvett, 2726 m<sup>2</sup> területű 6,41 AK értékű szántó művelési ágban nyilvántartott földterületet. A bérleti díjat 2.200,- Ft/AK/év határozza meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Kondora Tihamér polgármester**, mivel egyéb észrevétel nem volt, megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 17 óra 15 perckor bezárta. A képviselők zárt üléssel folytatták a munkát.

K. m. f.

(:Kondora Tihamér:)  
polgármester



(:Dr. Lendvai Róbert:)  
jegyző

